

Trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari
II
Prot. n°

COPIA

COMUNE DI PETRELLA SALTO PROVINCIA DI RIETI

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

N. 32 Del 11.05.2012	OGGETTO: Presa d'atto istituzione dell'imposta municipale unica (IMU) e proposta determinazione aliquota anno 2012.
-----------------------------	---

L'anno duemiladodici il giorno undici del mese di maggio alle ore 16,30 nella Casa Comunale.

Convocata dal Sindaco con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

1) Micaloni	Gaetano	Sindaco
2) Mozzetti	Sergio	Assessore
3) Lattanzi	Filippo	Assessore
4) Falasca	Riziero	Assessore
5) Fabrizi	Claudio	Assessore

Presente	Assente
x	
x	
x	
x	
x	

Partecipa il Segretario Comunale Dr. Salvatore Acquaviva

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a prendere in esame l'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI gli artt. 8 e 9 del D. Lgs. 14 marzo 2011 n. 23 "Disposizioni in materia di Federalismo Fiscale Municipale" che disciplinano l'introduzione dell'imposta municipale propria (di seguito denominata IMU);

VISTO l'art. 13 D.L. 6 dicembre 2011 n. 201 (convertito con modificazioni nella L. 22.12.2011 n. 214) recante "Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici" il quale disciplina l'anticipazione sperimentale dell'applicazione dell'IMU a partire dall'anno 2012;

DATO ATTO che per effetto della norma suddetta l'imposta comunale sugli immobili (ICI) di cui al titolo I, capo I, del D. Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504, già dal 2012 è stata sostituita dall'IMU di cui all'art. 13 della L. n. 214/11 di conversione del D.L. n. 201/2011;

CONSIDERATIO che l'art. 13 del D. Lgs. del 6.12.2011 n. 201 (convertito con modificazioni nella L. 22 dicembre 2011 n. 214) prevede ai commi 6 e 7 rispettivamente, l'aliquota di base pari allo 0,76% che i comuni con deliberazione di Consiglio Comunale possono modificare in aumento o in diminuzione sino a 0,3 punti percentuali e l'aliquota ridotta allo 0,4% per l'abitazione principale e per relative pertinenze che i comuni possono modificare, in aumento o in diminuzione sino 0,2 punti percentuali;

VISTO l'art. 11 del D. L. 6 dicembre 2011 n. 201 (convertito con modificazioni nella L. 22 dicembre 2011 n. 214) il quale prevede che è riservato allo Stato la quota di imposta pari alla metà dell'importo calcolato applicando alla base imponibile di tutti gli immobili ad eccezione dell'abitazione principale e delle relative pertinenze l'aliquota di base di cui al comma 6;

VISTO il c. 12 bis dell'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201 (convertito con modificazioni nella L. 22 dicembre 2011 n. 214) introdotto dal D.L. 2 marzo 2012 n. 16 (convertito con modificazioni con la L. 26 aprile 2012 n. 44) che, fra l'altro, testualmente recita: *"Con 1 o più decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro dell'economia e delle finanze, da emanare entro il 10 dicembre 2012, si provvede, sulla base del gettito della prima rata dell'imposta municipale propria nonché dei risultati dell'accatastamento dei fabbricati rurali, alla modifica delle aliquote, delle relative variazioni e della detrazione stabilite dal presente articolo per assicurare l'ammontare del gettito complessivo previsto per l'anno 2012. Entro il 30 settembre 2012 sulla base dei dati aggiornati, ed in deroga all'art. 172, c. 1, lett. e), del Testo Unico di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e all'art. 1, c. 169, della legge 27 dicembre 2006 n. 296, i comuni possono approvare o modificare il Regolamento e la deliberazione relativa alle aliquote e alla detrazione del tributo"*;

DATO ATTO che la Giunta Comunale, dovrà approvare lo schema di bilancio di previsione 2012 e lo schema di bilancio pluriennale, per cui è necessario che l'ente approvi la determinazione delle aliquote IMU da applicare per l'anno 2012 al fine di prevedere le risorse da inserire nel bilancio di previsione per garantire il pareggio dello stesso, salvo provvedere, eventualmente, entro il 30 settembre 2012 ad una modifica delle stesse come dettagliatamente previsto dal c. 12-bis dell'art. 13 D.L. 6 dicembre 2011 n. 201 (convertito con modificazioni nella L. 22 dicembre 2011 n. 214) come modificato ed integrato dal D.L. 2 marzo 2012 n. 16 (convertito con modificazioni con L. 26 aprile 2012 n. 44) sopra citato e fatto salvo quanto previsto dalla stesso comma, che prevede il pagamento della prima e seconda rata per l'abitazione principale e prima rata per tutti gli altri immobili, in base alle aliquote base stabilite dai commi 6 e 7 dell'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201 (convertito con modificazioni nella L. 22 dicembre 2011 n. 214), salvo poi effettuare il conguaglio sulla rata in

scadenza al 16 dicembre sulla base delle aliquote deliberate dal Comune e/o modificate con decreto del Presidente del Consiglio;

CONSIDERATO che il comma 12-bis dell'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201 (convertito con modificazioni nella L. 22 dicembre 2011 n. 214) introdotto dal D.L. 2 marzo 2012 n. 16 (convertito con modificazioni con la L. 26 aprile 2012 n. 44) prevede, fra l'altro, che per l'anno 2012 i comuni iscrivono nel bilancio di previsione l'entrata da imposta municipale propria in base agli importi stimati dal Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze;

CONSIDERATO che dalle stime effettuate, applicando le aliquote stabilite dallo Stato, risulta un introito sufficiente a garantire il pareggio di bilancio;

CONSIDERATO, altresì, che la detrazione per l'abitazione principale è fissata in euro 200,00 oltre euro 50,00 per ogni figlio a carico di età non superiore a 26 anni purchè dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e nel limite massimo di euro 400,00;

VISTI i parere favorevoli espressi dal Responsabile del servizio Finanziario-Amministrativo, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Tutto ciò premesso si rende necessario proporre al Consiglio Comunale le suddette aliquote IMU per l'anno 2012;

CON votazione unanime

DELIBERA

- 1) Di proporre al Consiglio Comunale, per la successiva approvazione, le seguenti aliquote IMU per l'anno 2012 al fine di garantire il pareggio del bilancio di previsione, salvo provvedere, eventualmente, entro il 30 settembre 2012 ad una modifica delle stesse come in premessa specificato:
 - Aliquota applicabile all'abitazione principale e relative pertinenze: 0,4%
 - Aliquota applicabile a tutti gli immobili diversi dall'abitazione principale e relative pertinenze ivi comprese le aree edificabili: 0,76%;
- 2) Di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione favorevole ed unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/20000.

Il Responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000.
Letto, confermato e sottoscritto.

IL FUNZIONARIO
Responsabile del servizio

F.to TOMASSETTI

Il Responsabile del servizio finanziario ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. 267 del 18/08/2000.
Letto, confermato e sottoscritto.

IL FUNZIONARIO
Responsabile del servizio

F.to TOMASSETTI

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

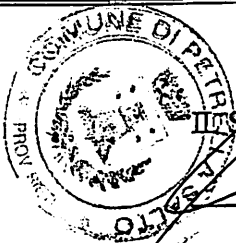
IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to RICALONI

F.to ACQUAVIVA

Per copia conforme all'originale.

Data 25 GIU. 2012



IL SEGRETARIO COMUNALE

Attesto che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line il 25 GIU. 2012
e per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Data 25 GIU. 2012

F.to ACQUAVIVA

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi del D. Lgs. 267/00, il giorno 11.05.2012

☒ Poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, D. Lgs n° 267 del 18/08/2000)

☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3°, D. Lgs. 267/00).

IL SEGRETARIO COMUNALE

Data 25 GIU. 2012

F.to ACQUAVIVA